

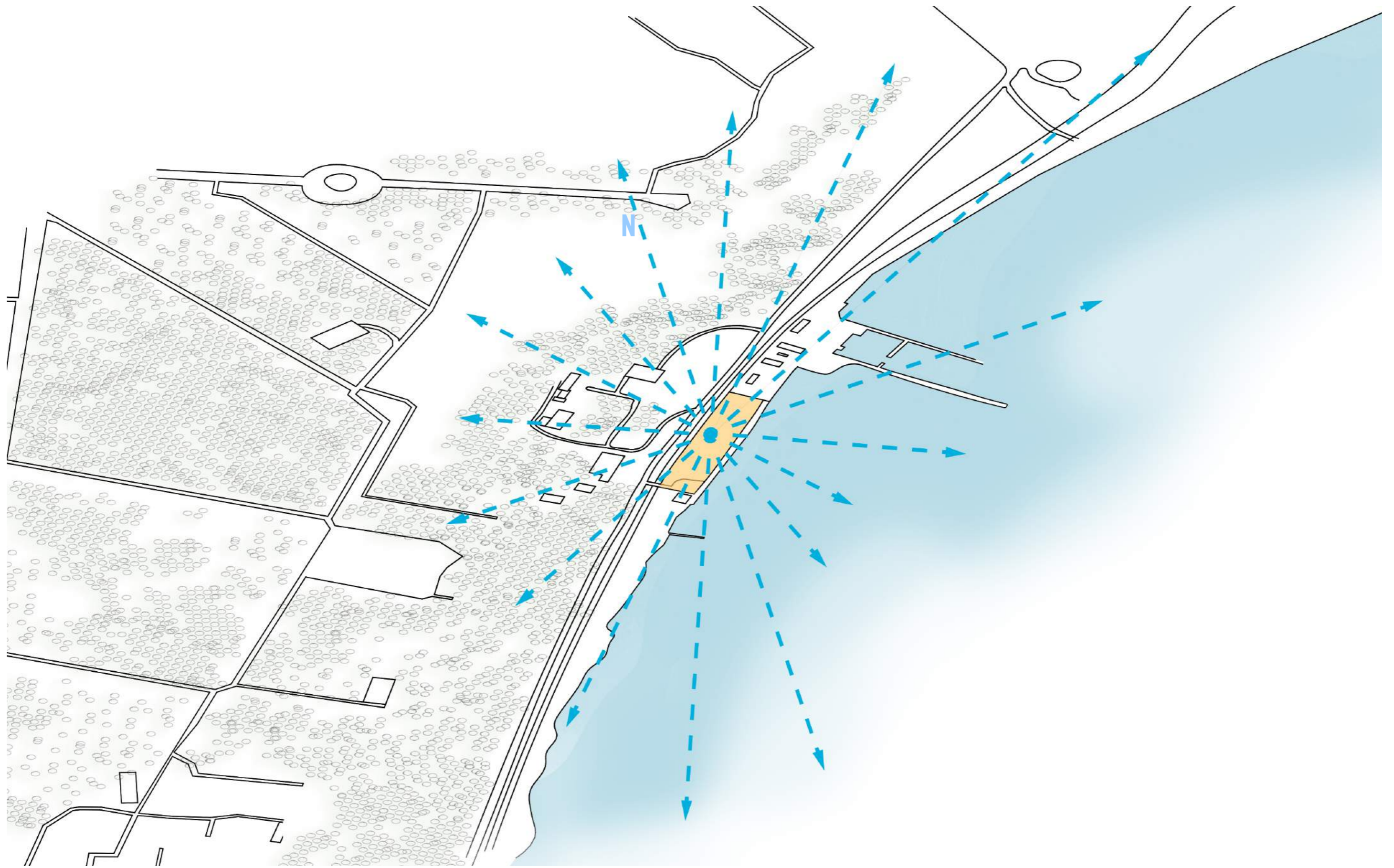
АНАЛІЗ ЛОКАЦІЇ



Локація знаходиться між двома надпотужними масивами- море та материк.



Позиція сонця відносно участку



Роза вітрів. Визначення розміщення захищених зон.

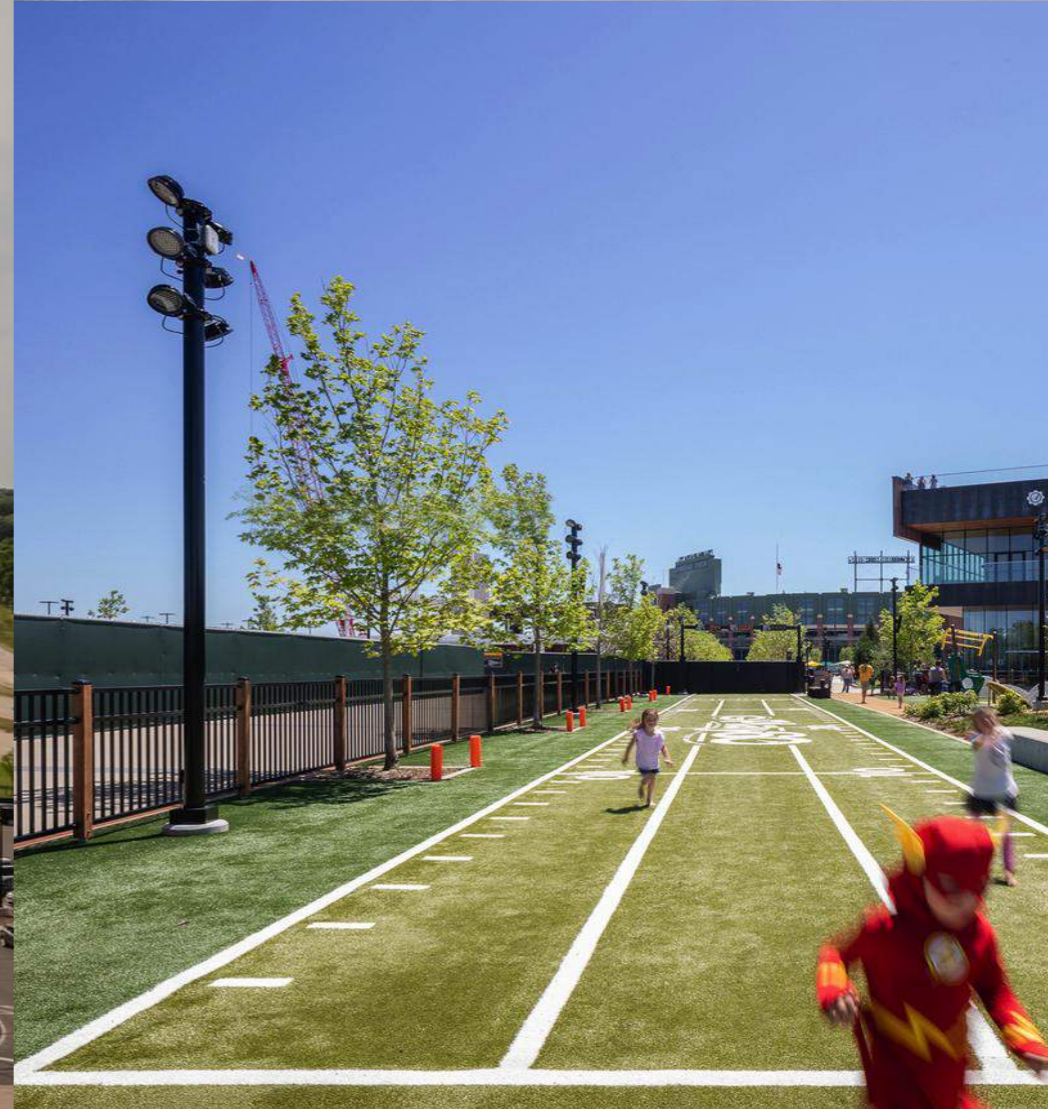
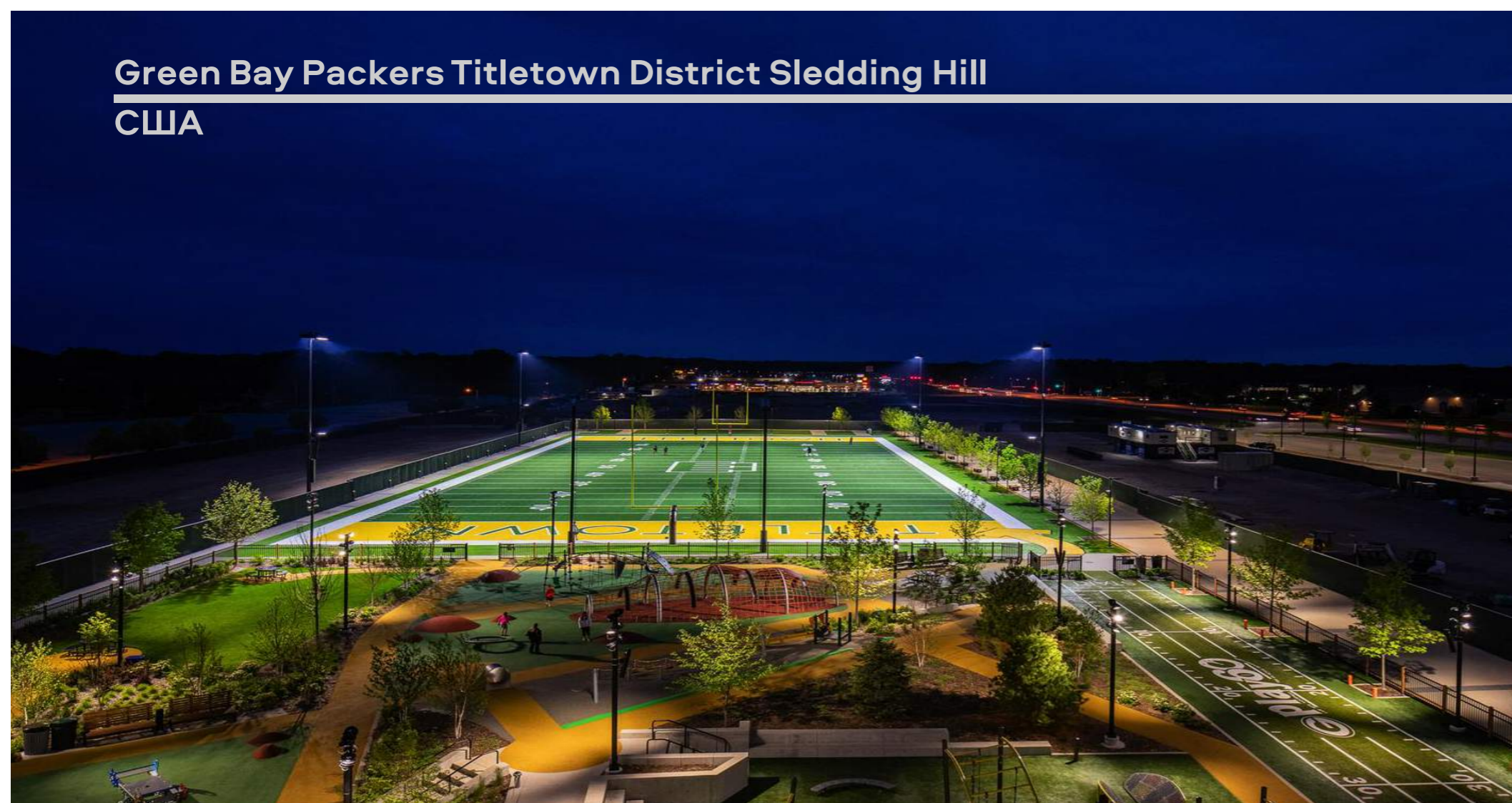


Основні потоки відвідувачів

СВІТОВІ АНАЛОГИ

Green Bay Packers Titletown District Sledding Hill

CSA



Basket Bar
Нідерланди



Second Stage of Hangzhou Cloud Town Exhibition Center
China



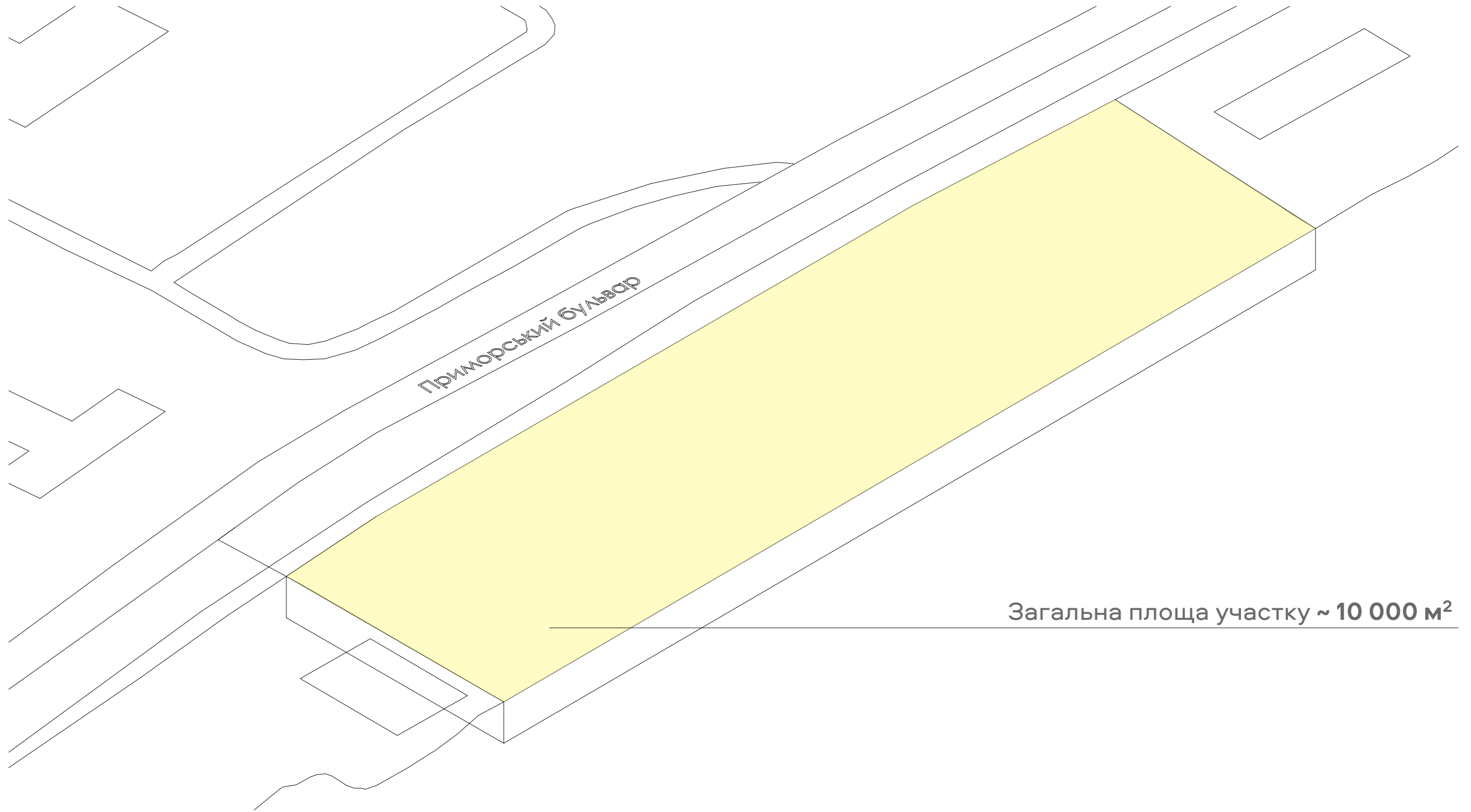
3D Athletics Track
Spain



The Couch
Amsterdam

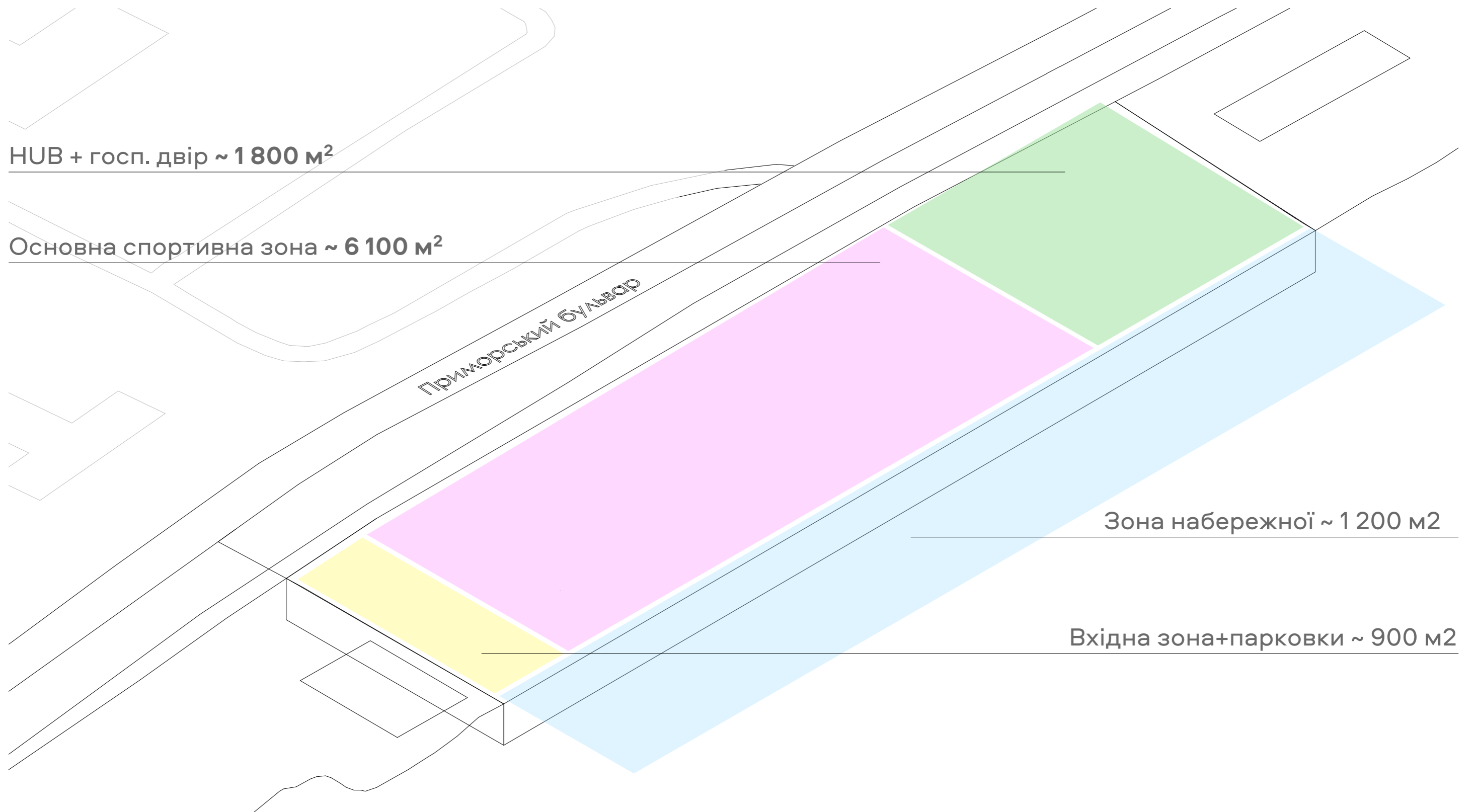


ЗОНУВАННЯ

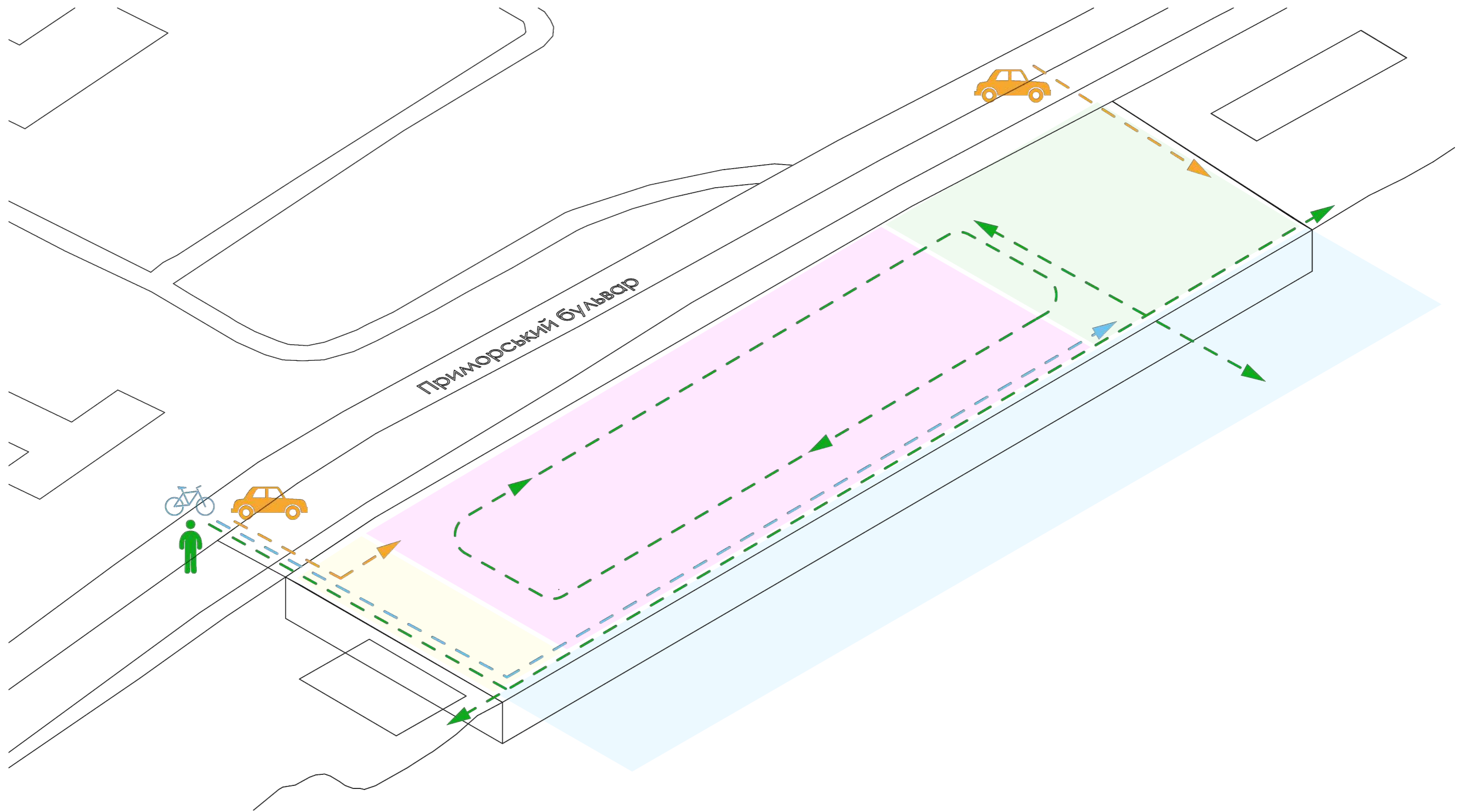


Загальна площа участку ~ 10 000 м²

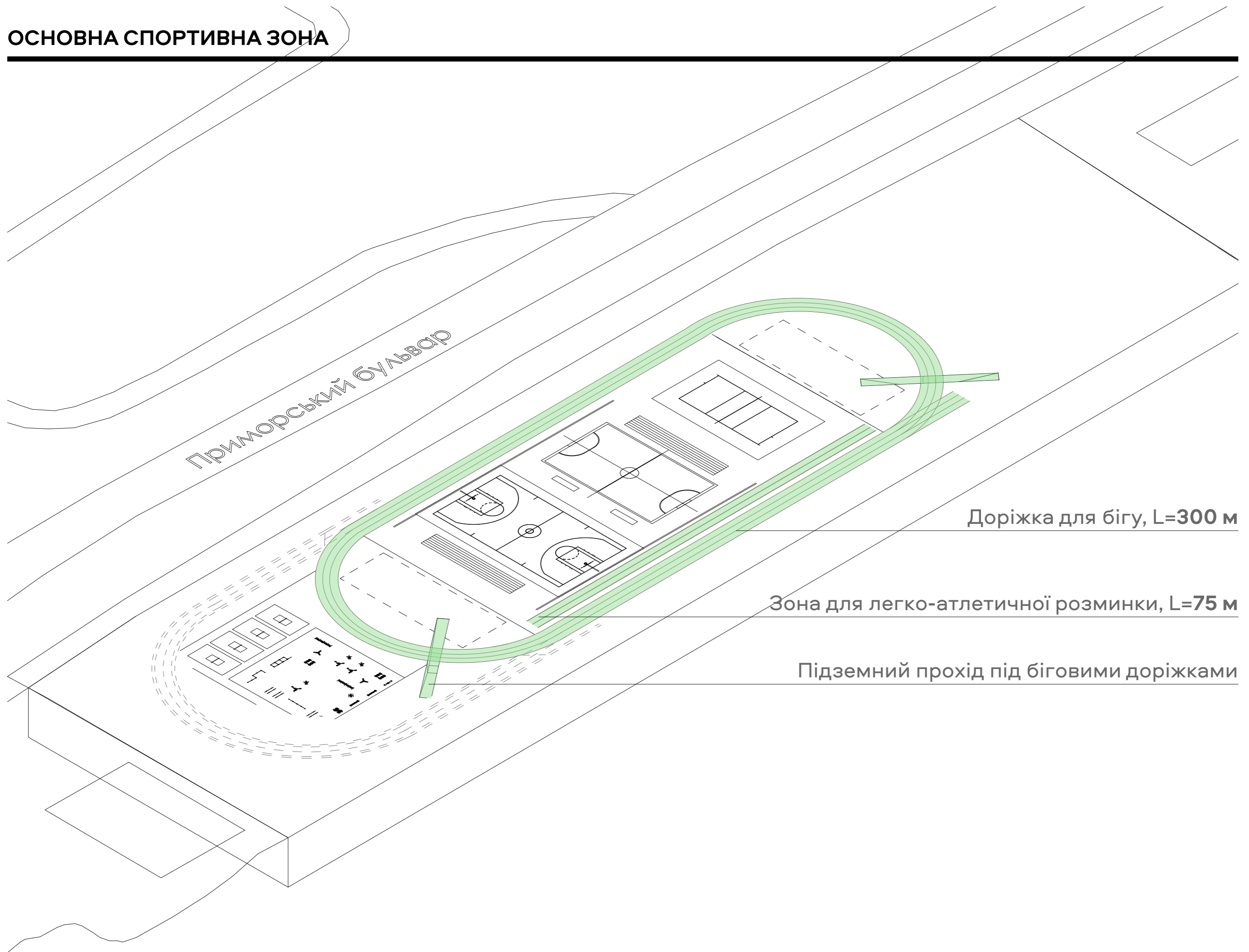
ЗОНУВАННЯ



ЗОНУВАННЯ



ОСНОВНА СПОРТИВНА ЗОНА



ПРИМОРСЬКИЙ БУЛЬВАР

Доріжка для бігу, L=300 м

Зона для легко-атлетичної розминки, L=75 м

Підземний прохід під біговими доріжками

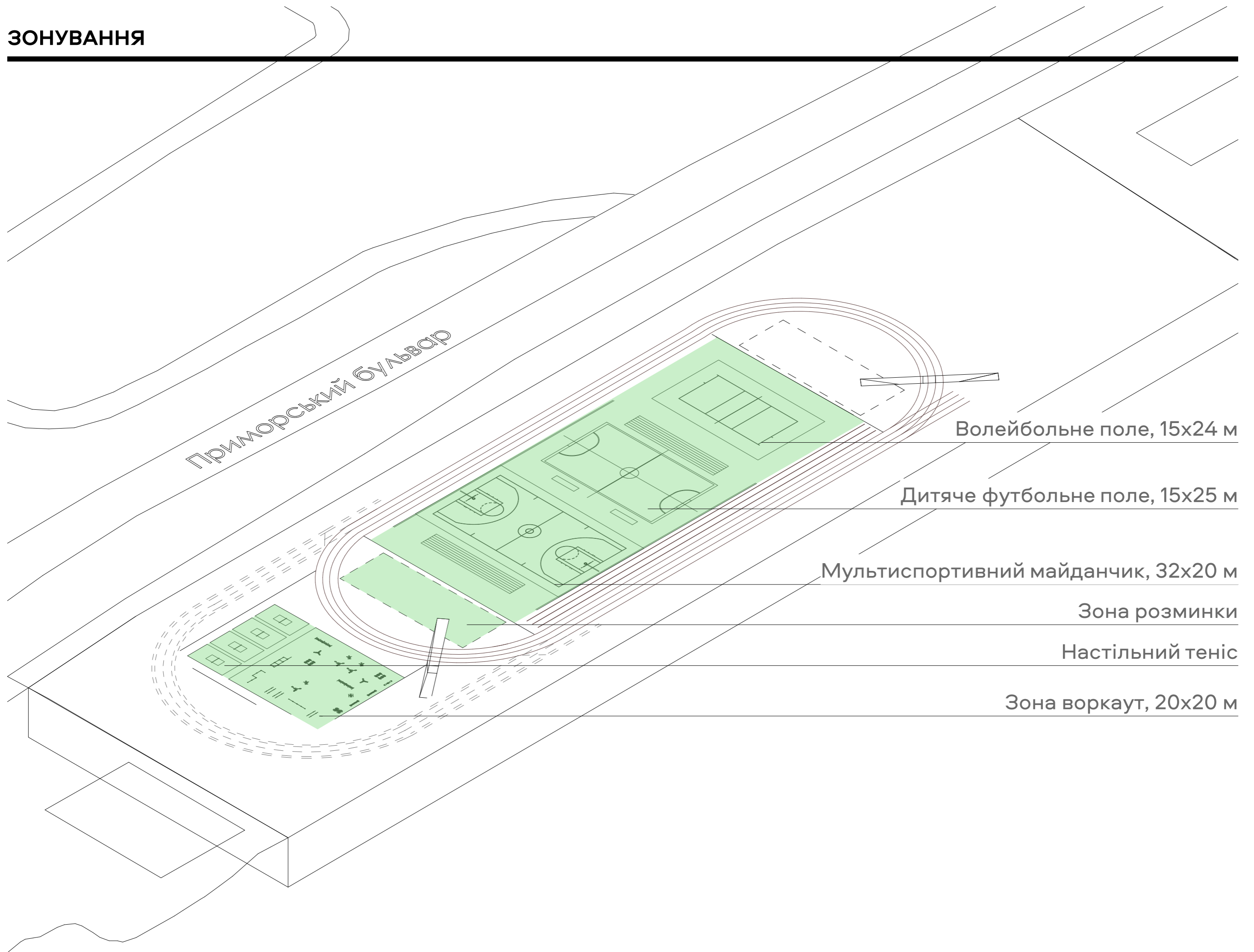
ОСНОВНА СПОРТИВНА ЗОНА. АНАЛОГИ



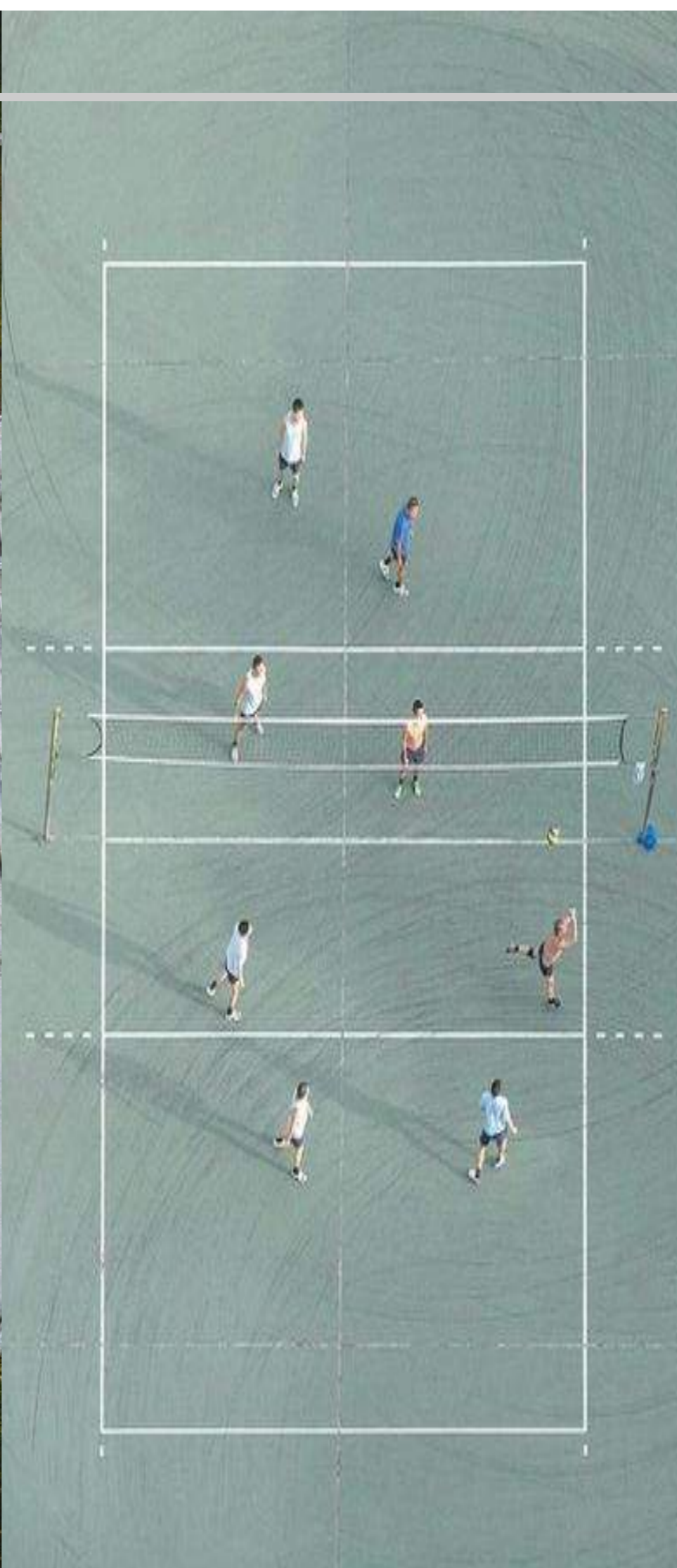
ЗОНУВАННЯ. АНАЛОГІ



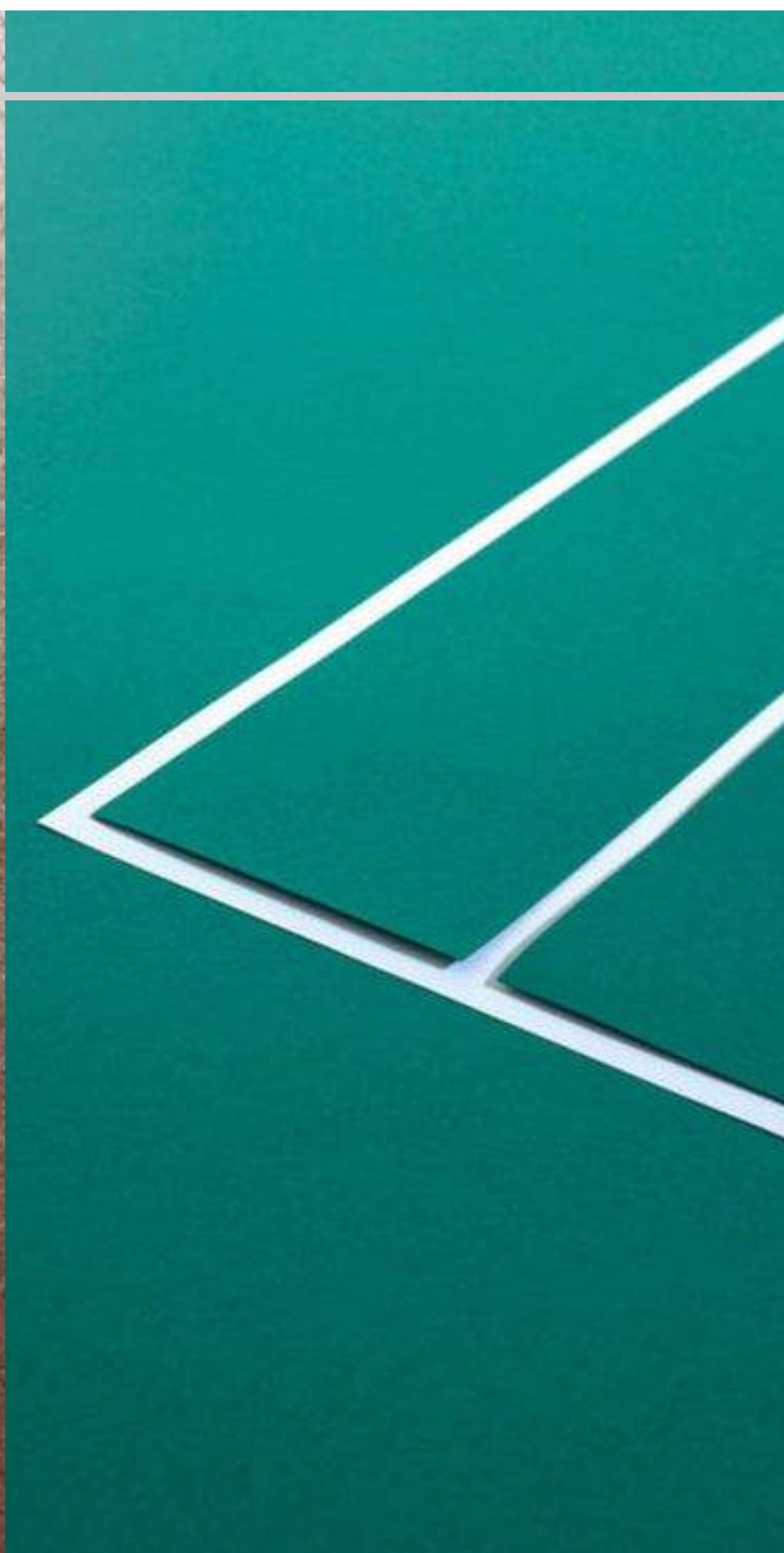
ЗОНУВАННЯ

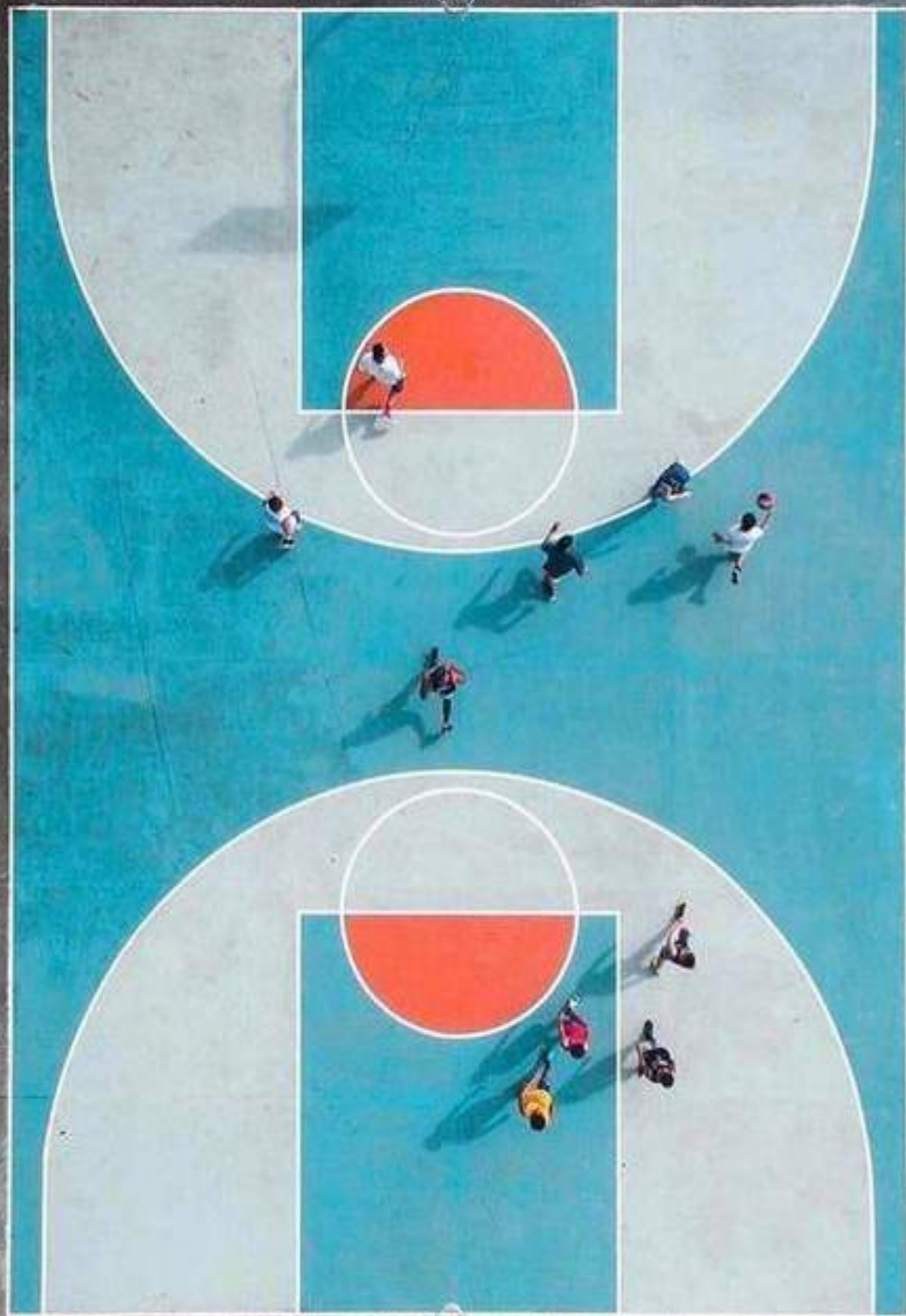


ЗОНУВАННЯ АНАЛОГІ



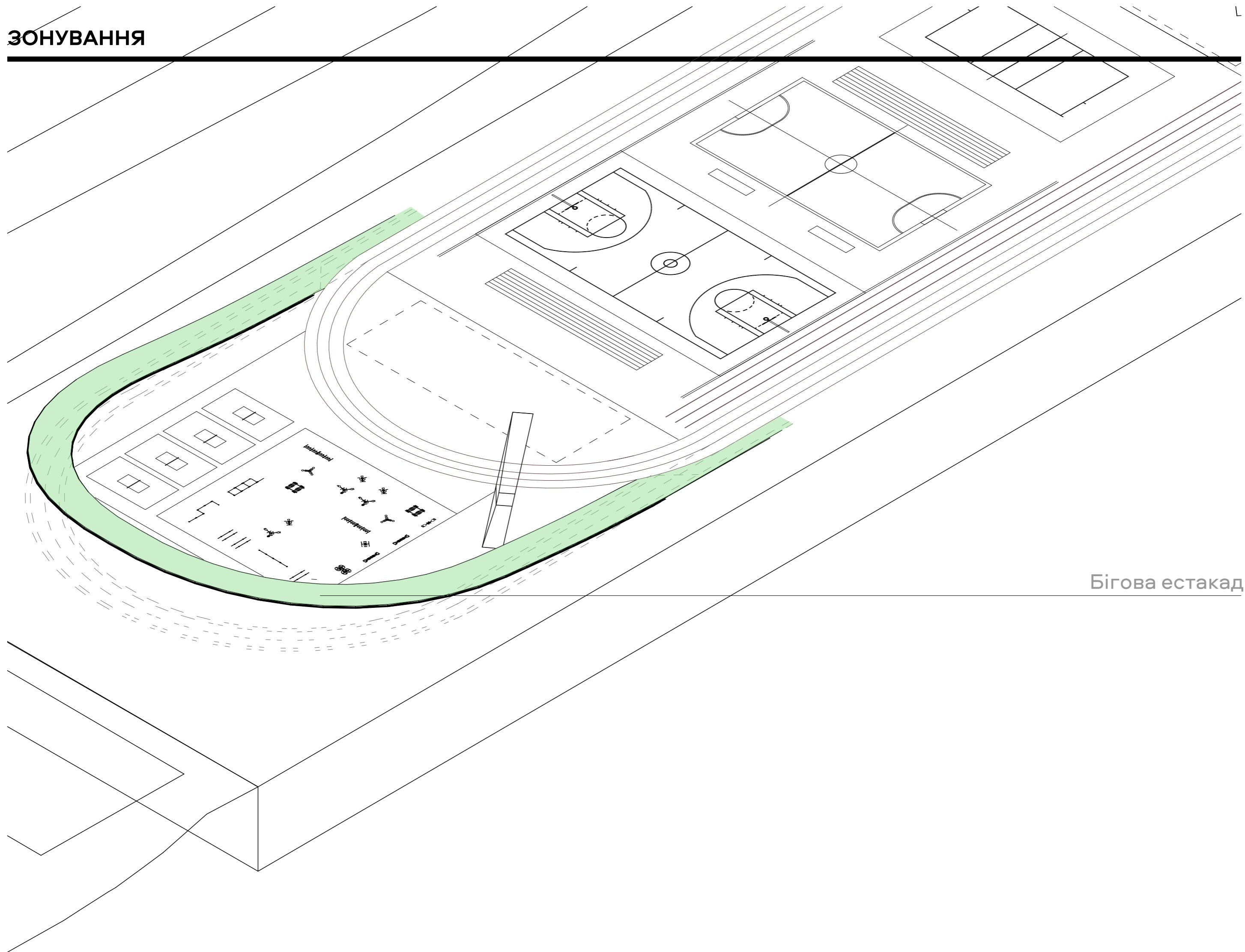
ЗОНУВАННЯ. АНАЛОГІ





ЗОНУВАННЯ. АНАЛОГИ



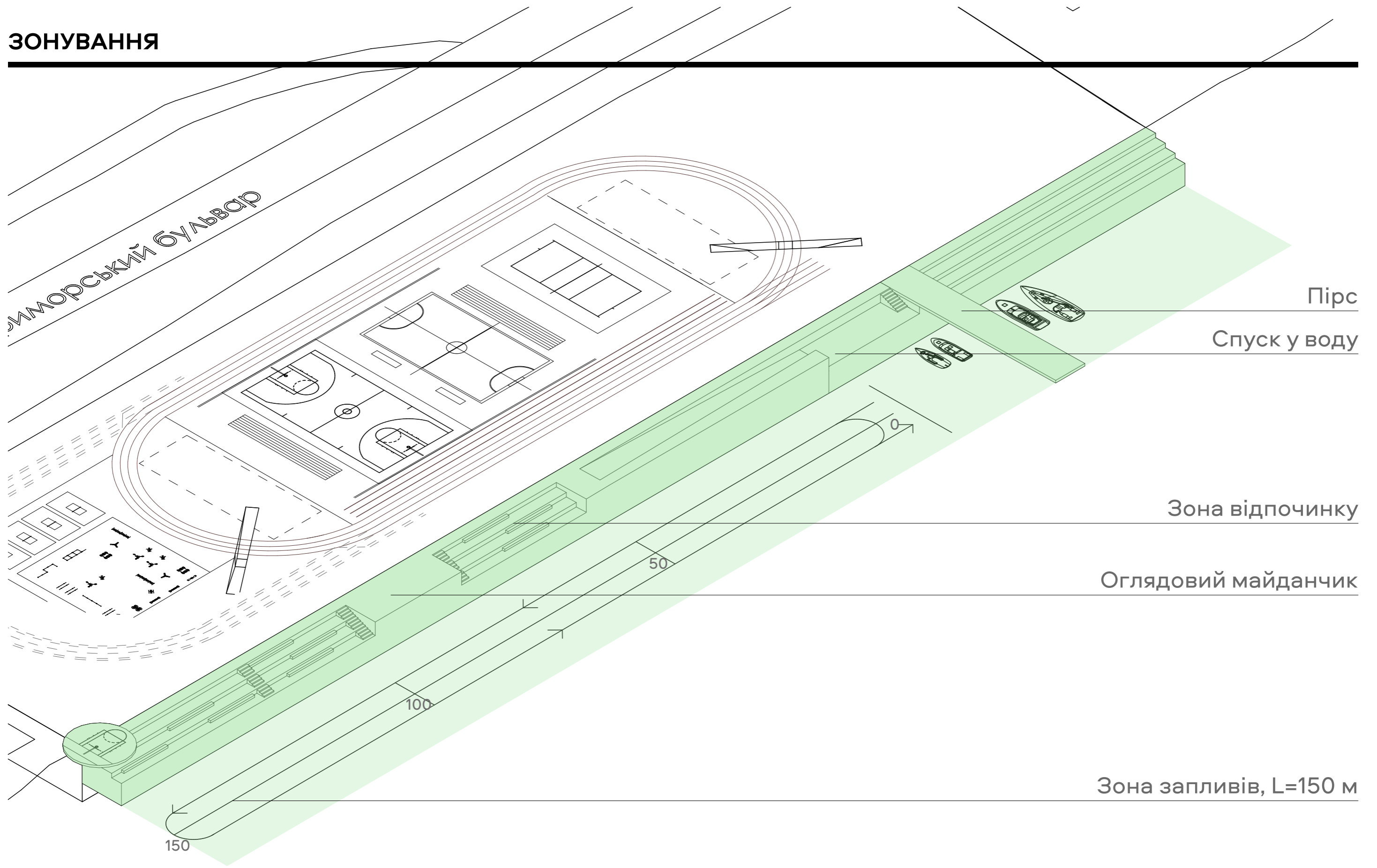


Бігова естакада

ЗОНУВАННЯ. АНАЛОГИ



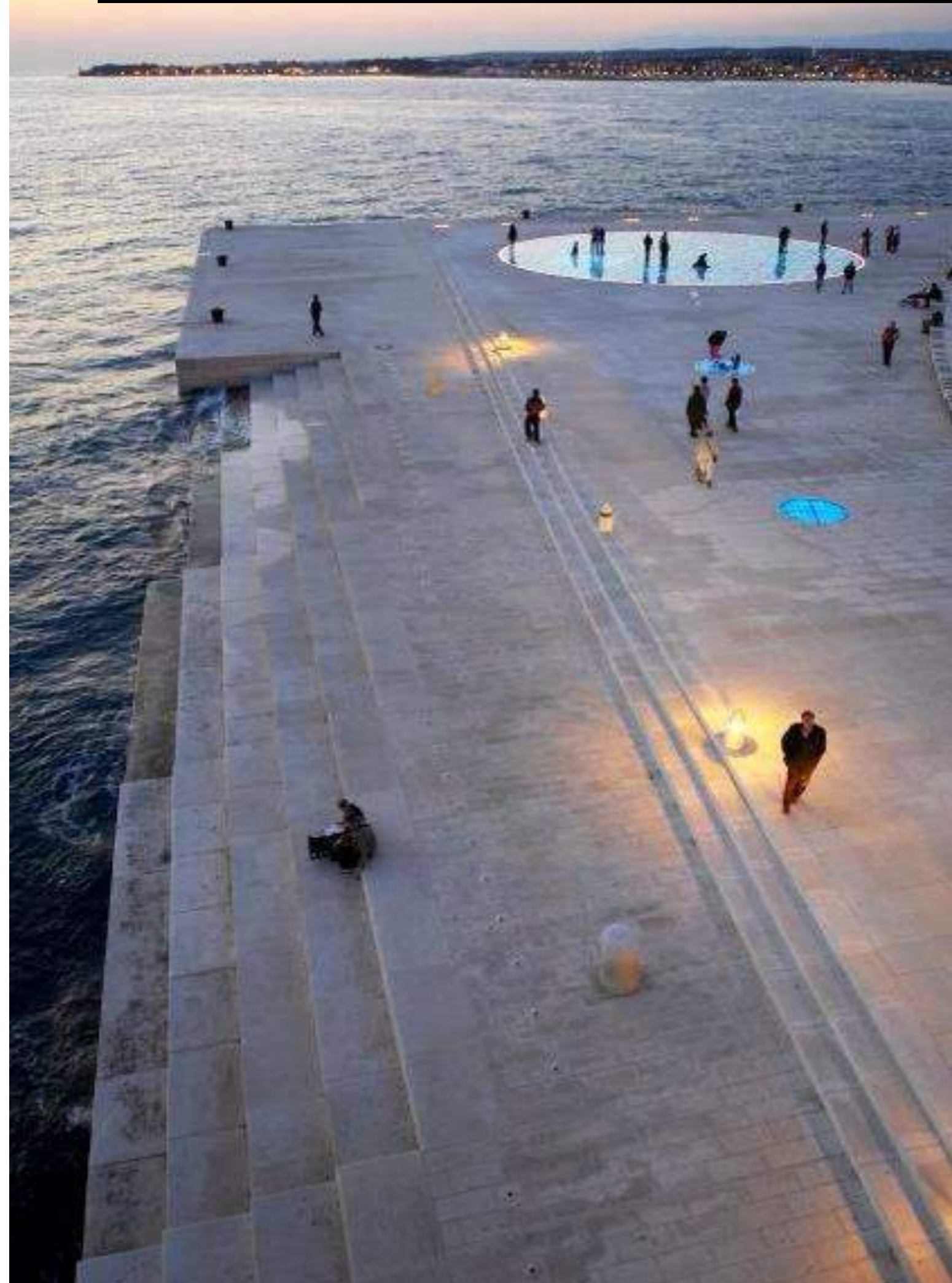
ЗОНУВАННЯ



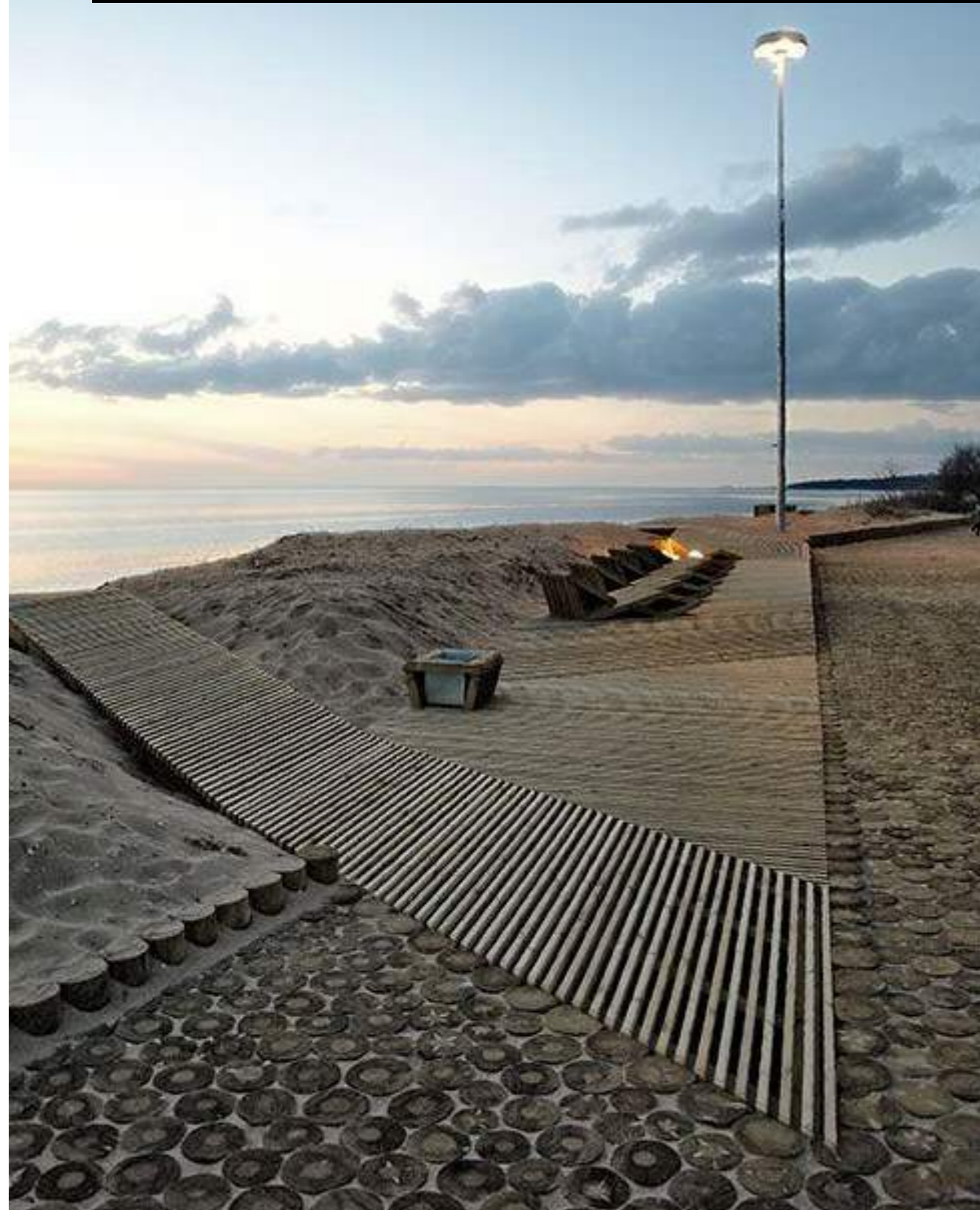
ЗОНУВАННЯ. АНАЛОГИ



ЗОНУВАННЯ. АНАЛОГИ



ЗОНУВАННЯ. АНАЛОГИ



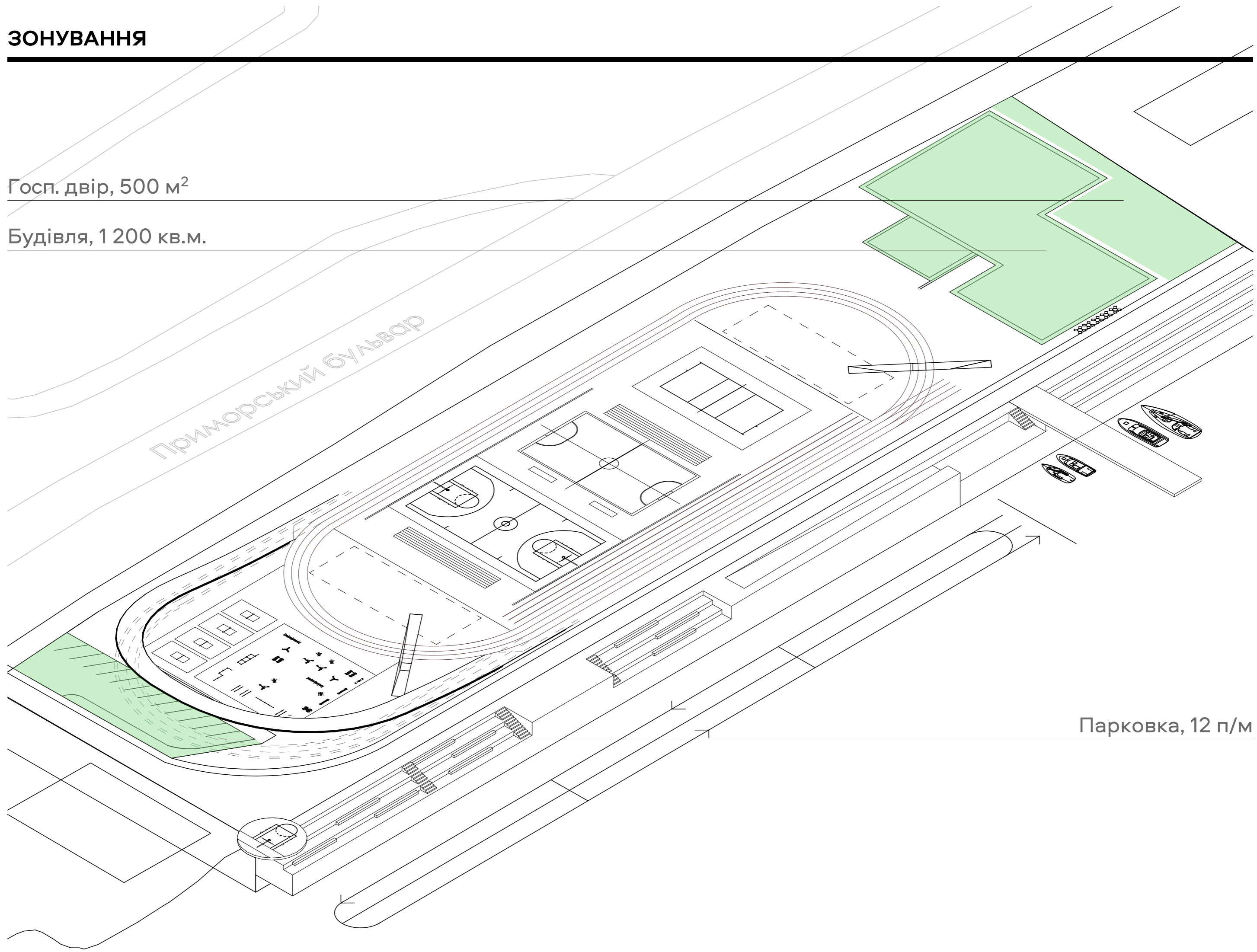
ЗОНУВАННЯ. АНАЛОГИ



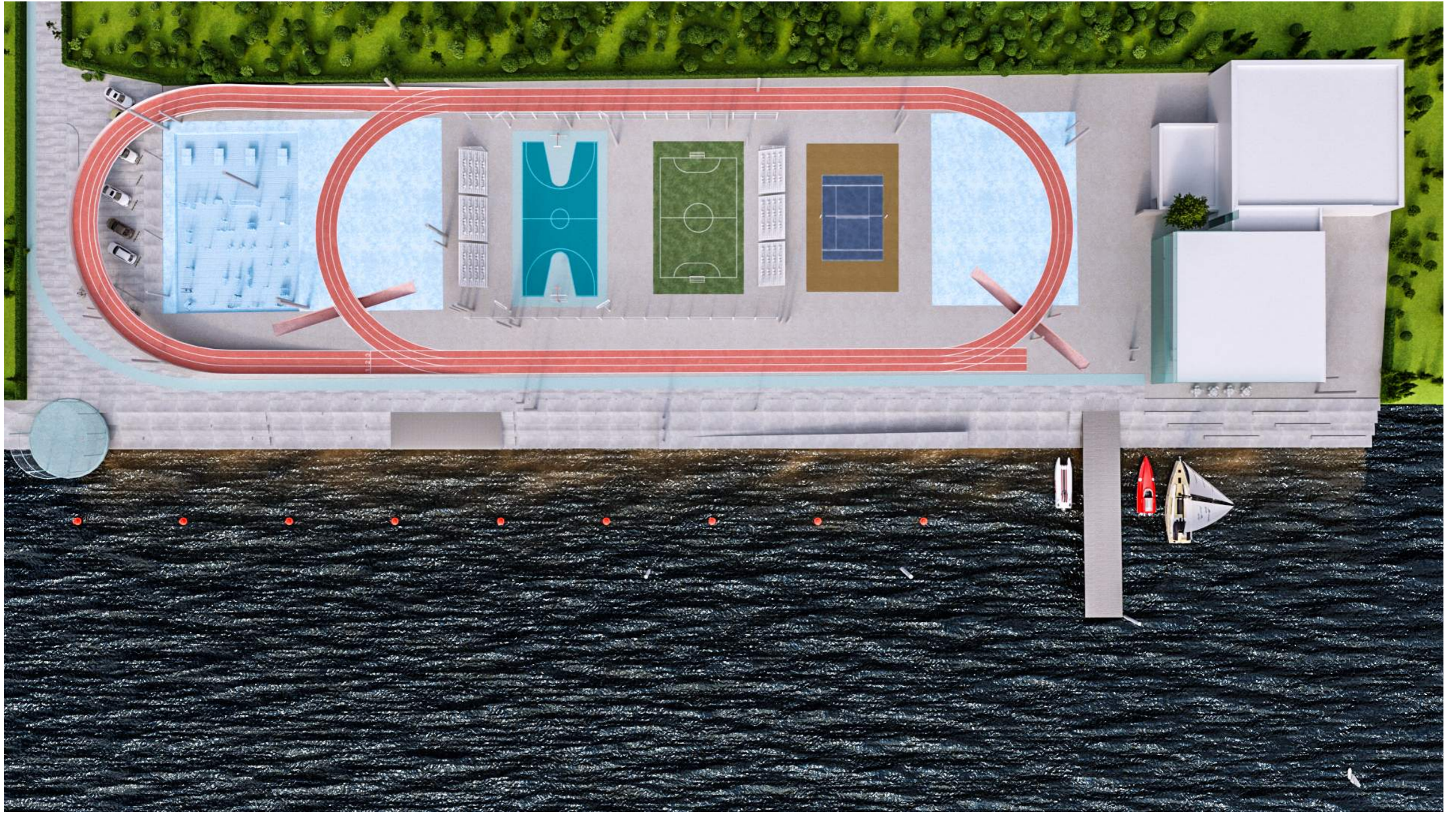
ЗОНУВАННЯ

Госп. двір, 500 м²

Будівля, 1 200 кв.м.

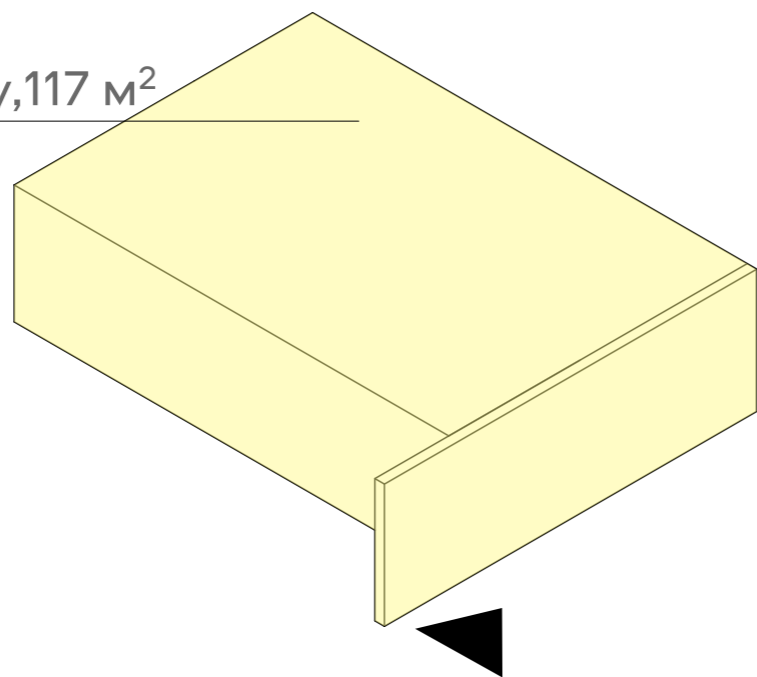


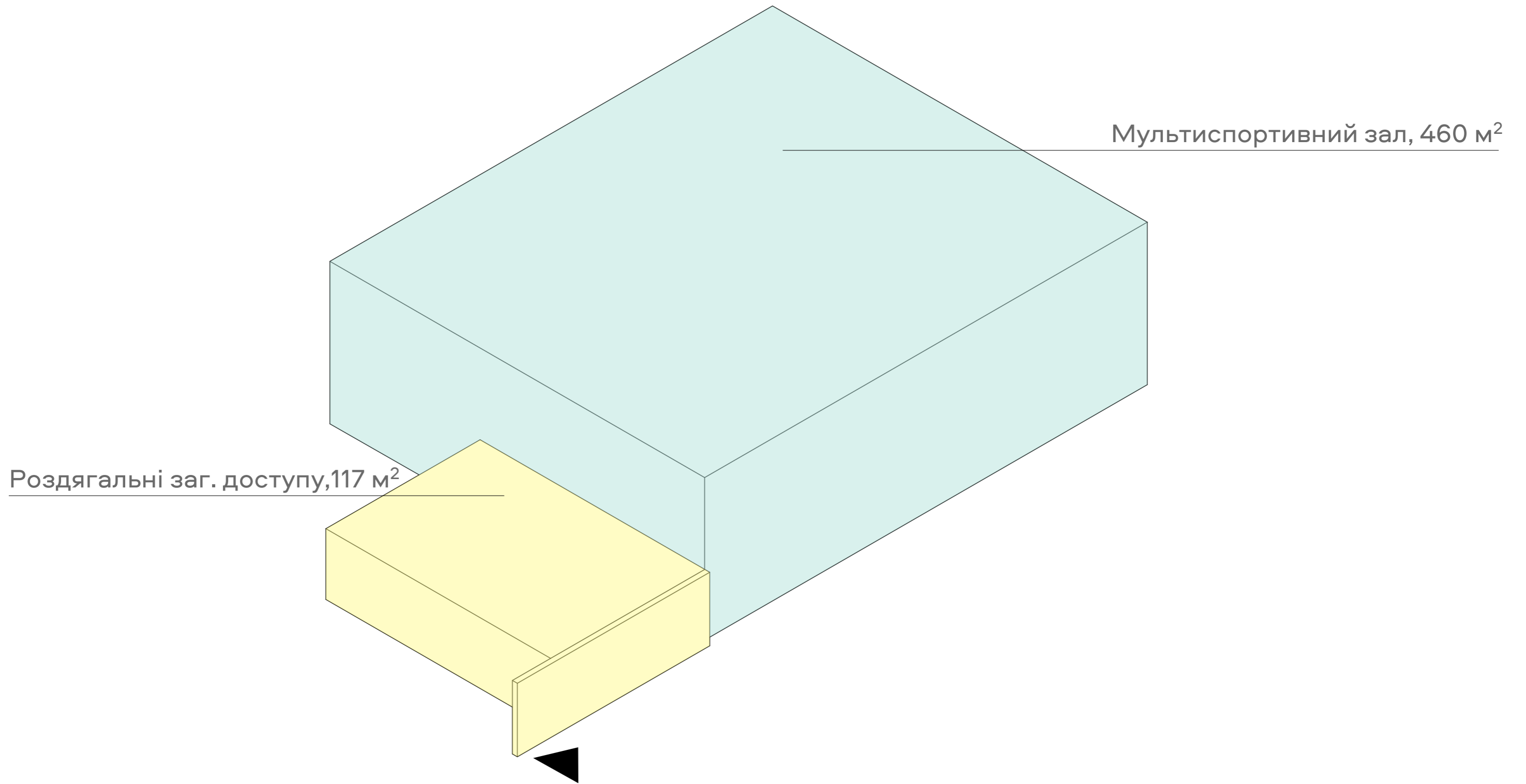
Парковка, 12 п/м

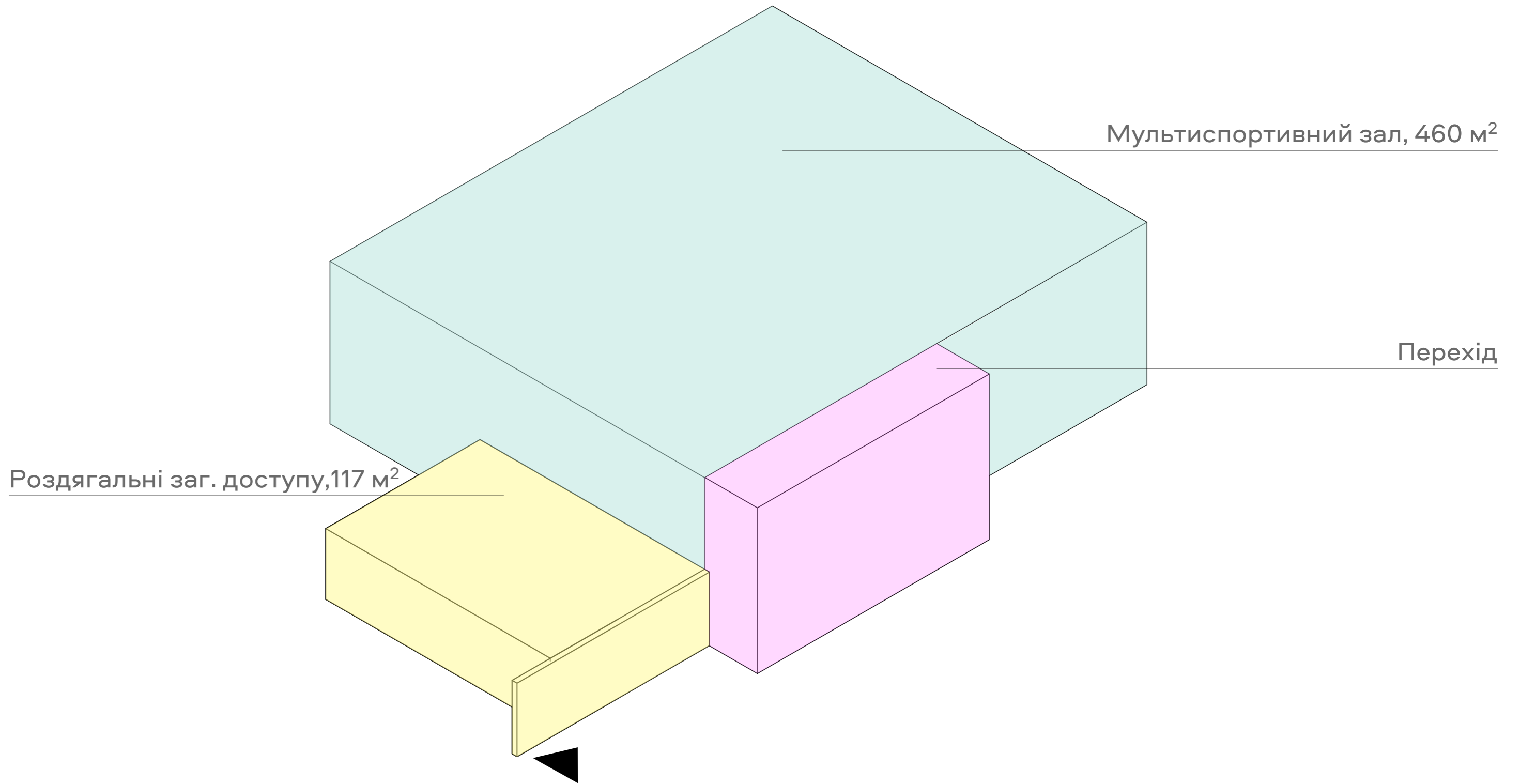


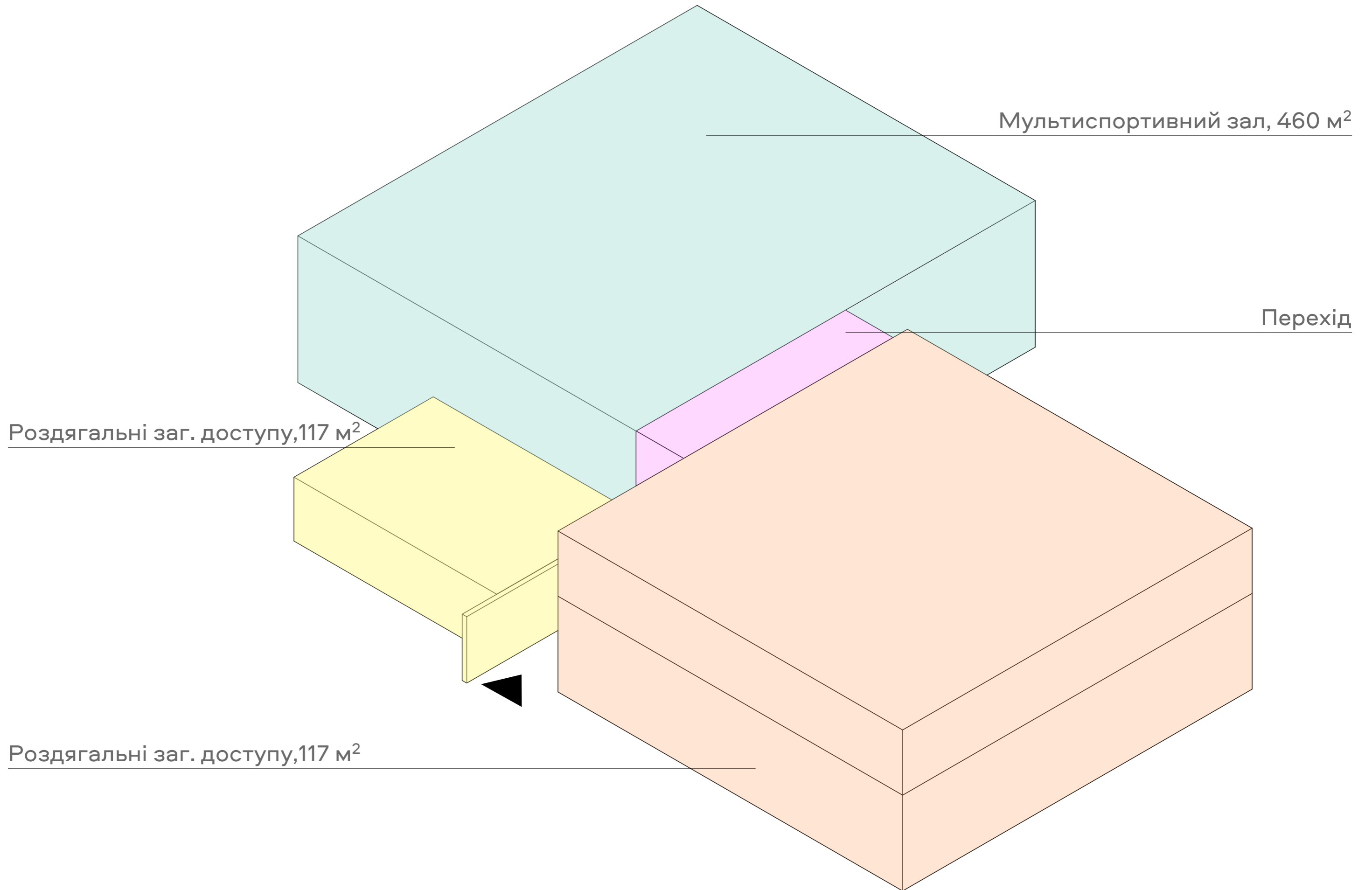
HUB

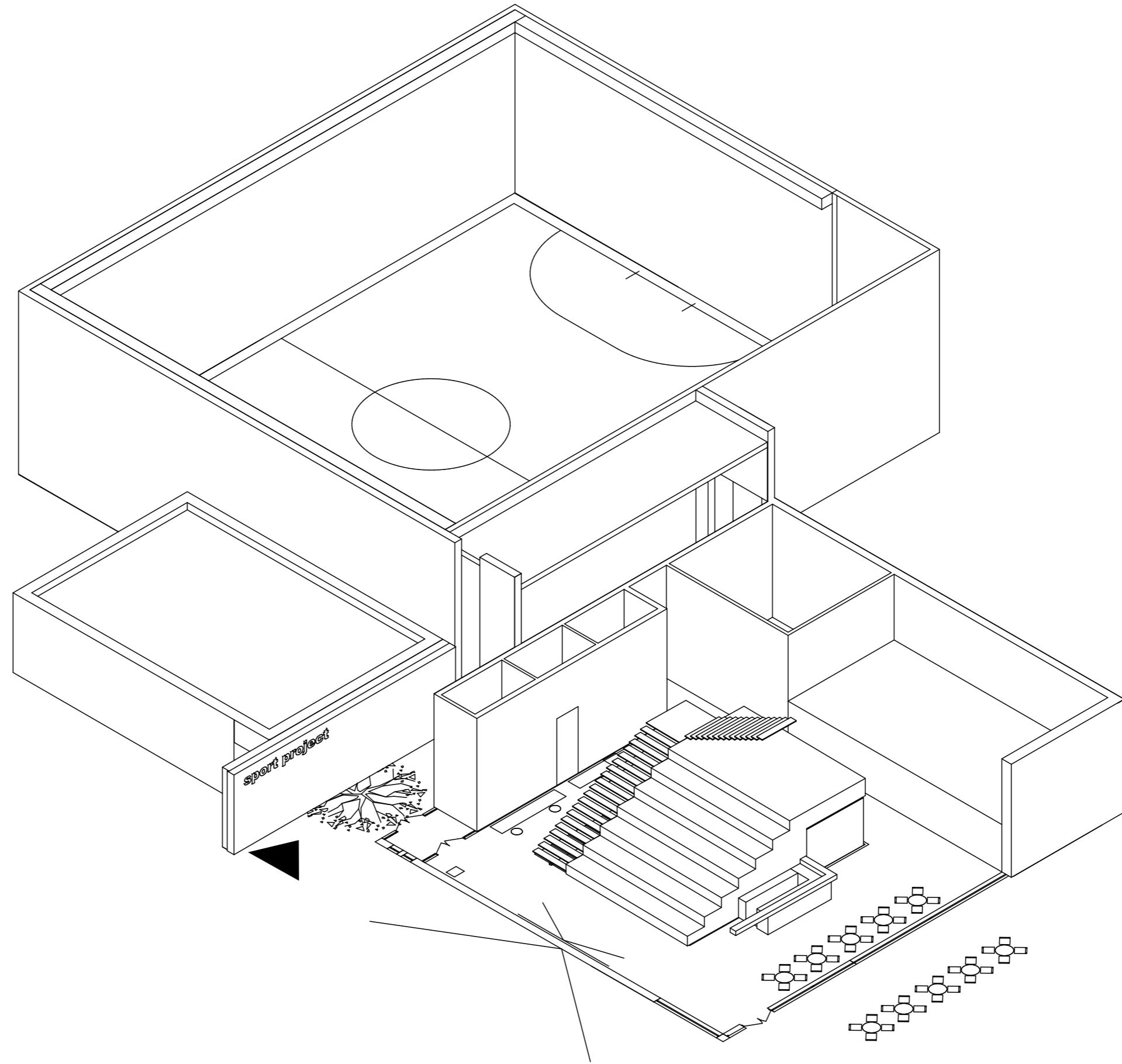
Роздягальні заг. доступу, 117 м²

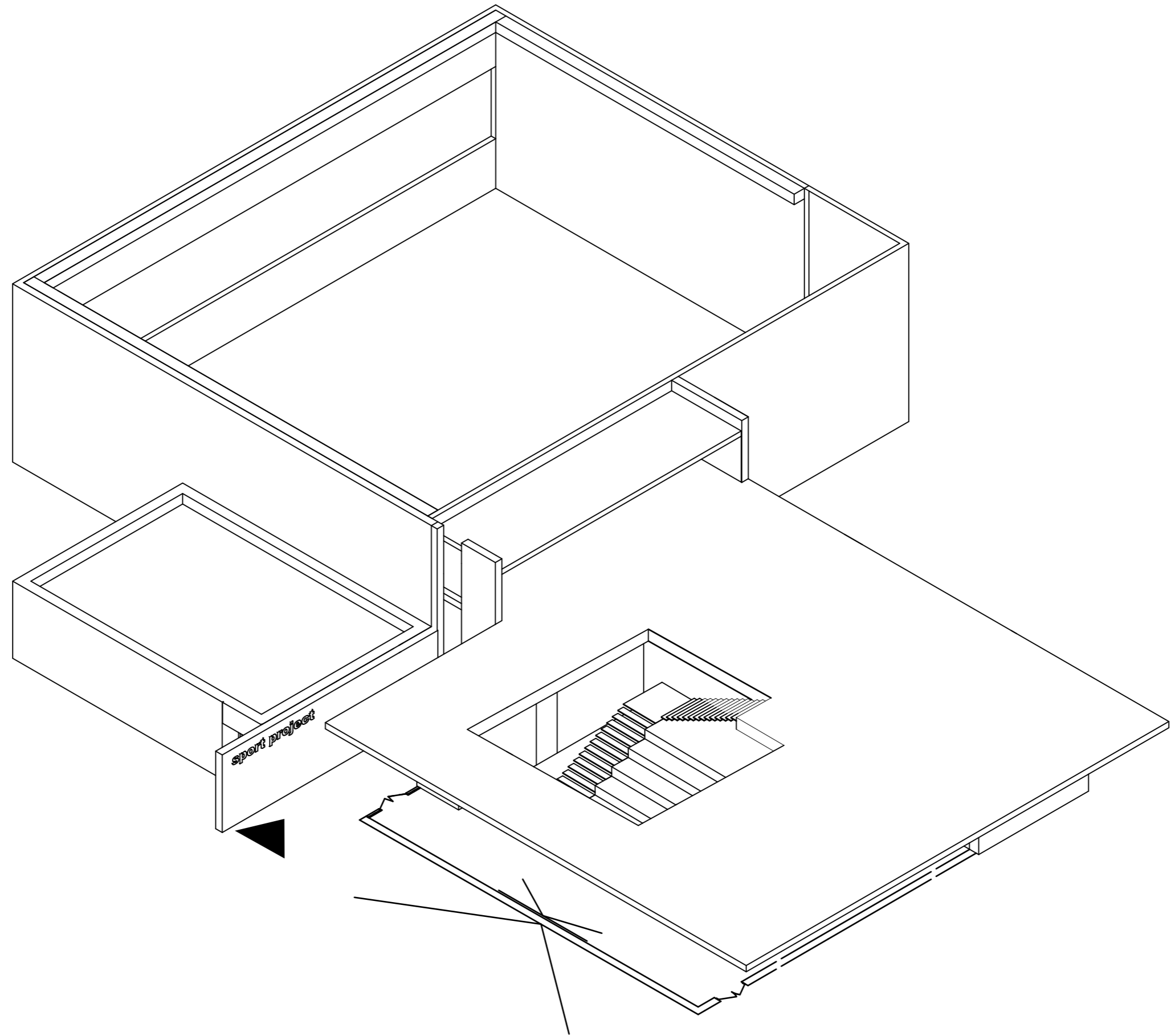










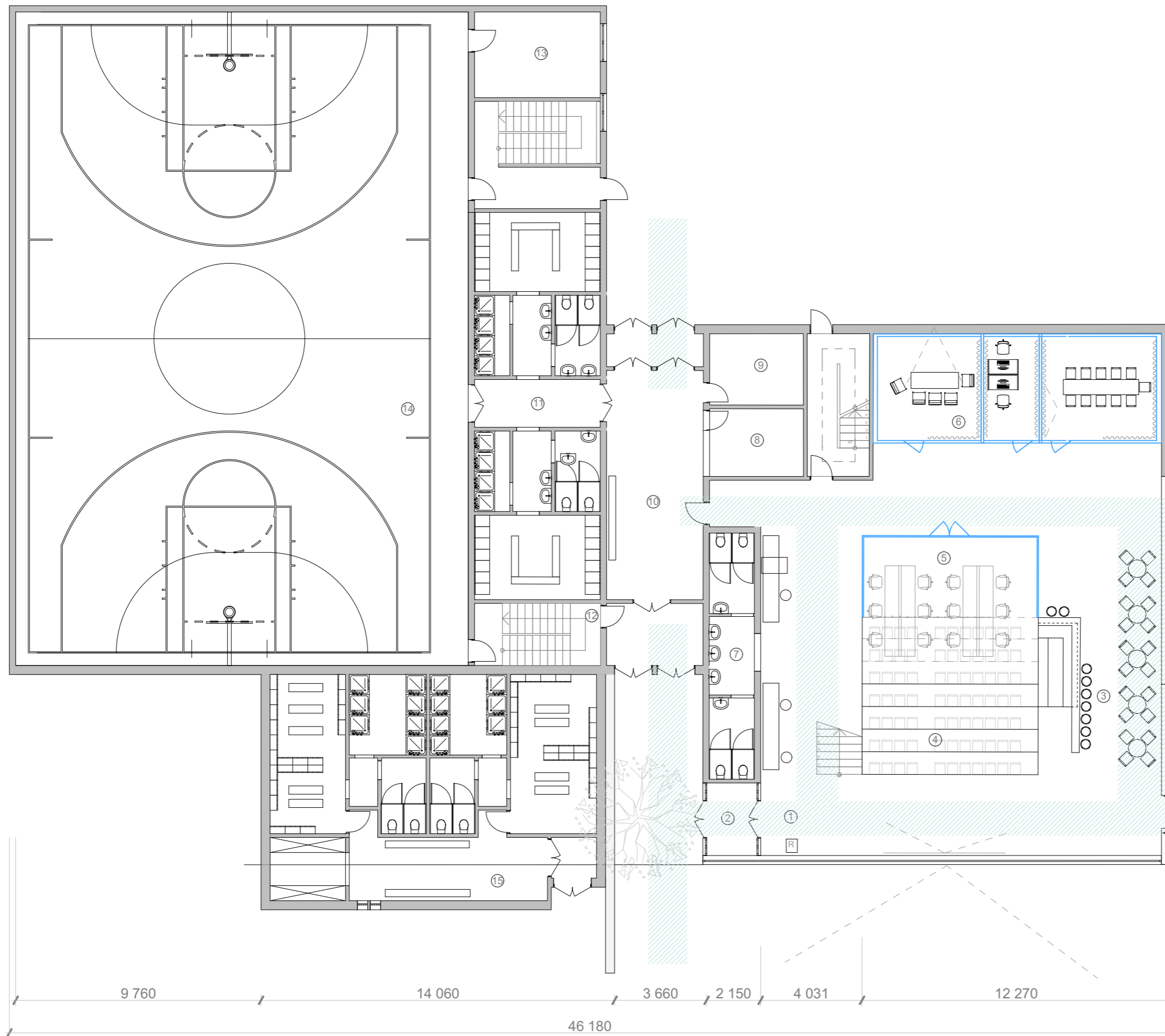




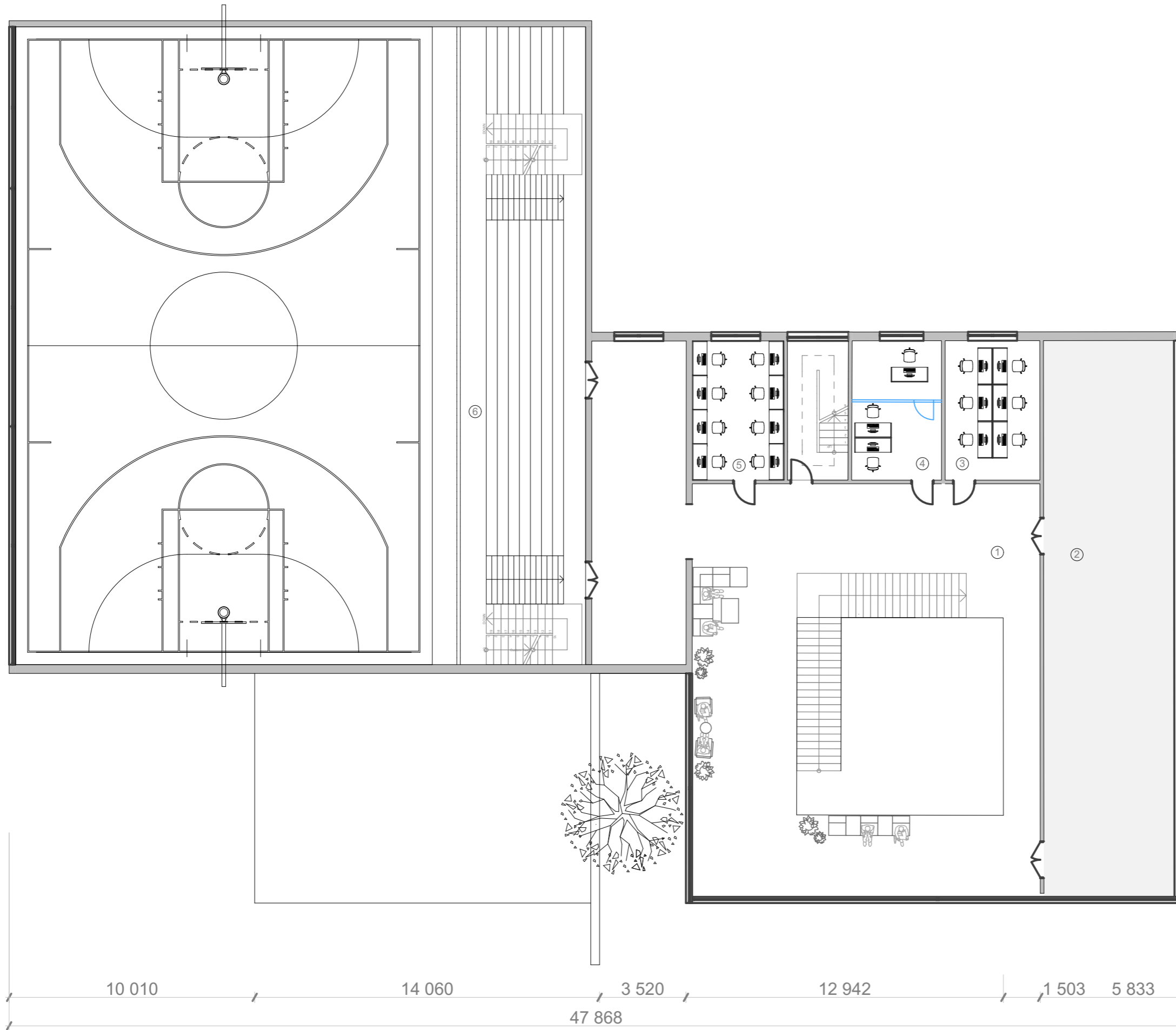








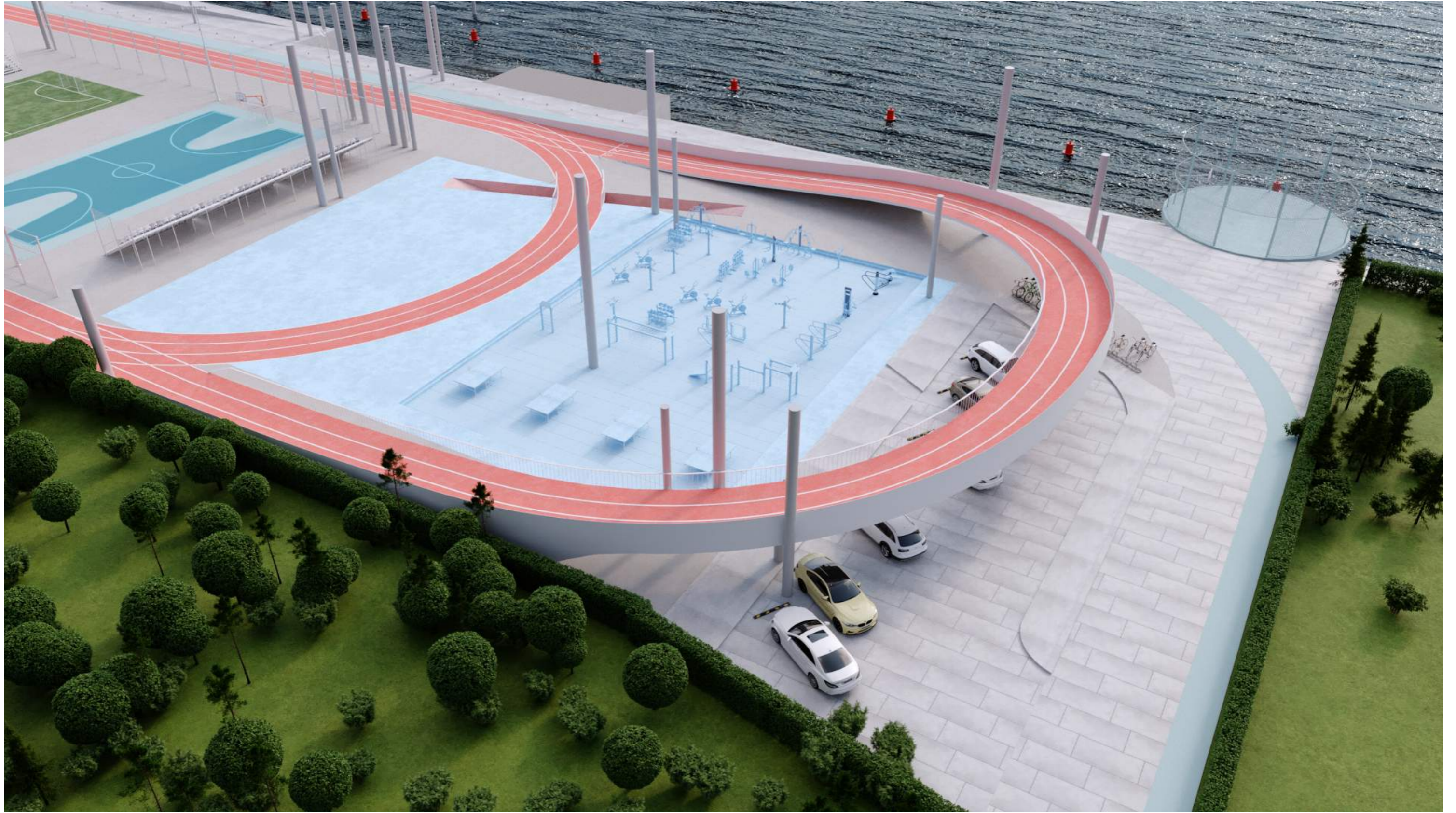
№	Назва приміщення	S, м ²
1	Хол	105,5
2	Тамбур	6,0
3	Кафетерій	47,5
4	Лекторій	61,6
5	Коворкінг	34,0
6	Переговорні кімнати, 3 шт.	50,0
7	С/в	17,6
8	Гардероб	10,0
9	Тех. приміщення	10,5
10	Хол спортивної частини	50,6
11	Роздягальні команд	77,0
12	Вихід на трибуни	12,0
13	Інвентарна/тренерська	17,0
14	Мультиспортивний зал	460,0
15	Роздягальні загального доступу	117,0
		1 076,3



№	Назва приміщення	S, м ²
1	Хол 2-го поверху	210,0
2	Тренажерний зал	130,0
3	Офіс 1	22,0
4	Офіс 2	20,0
5	Офіс 3	21,0
6	Трибуни	85,0
		488,0













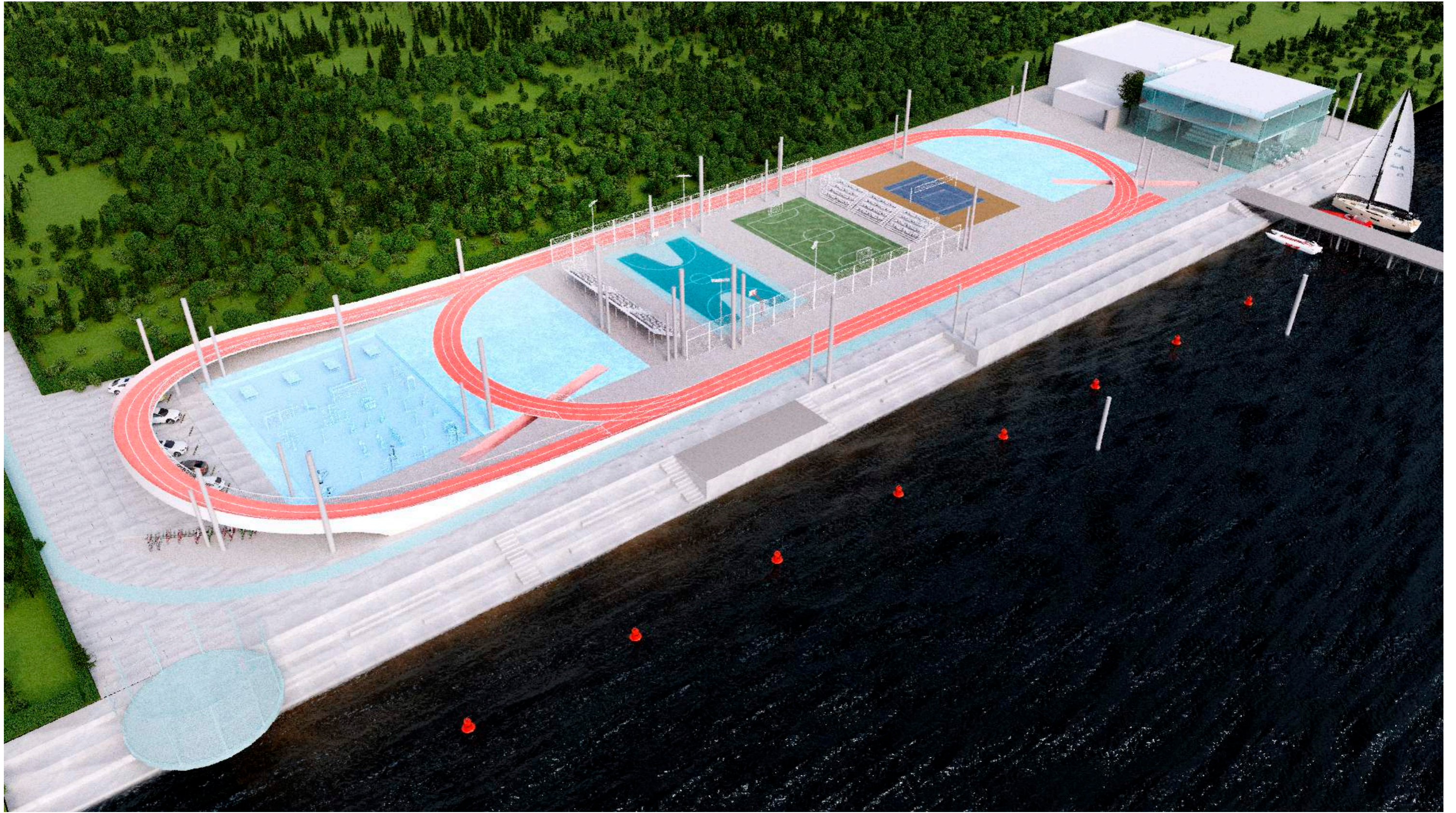














THANK YOU